

組合スローガン：一致団結、総力を挙げて事業の早期完成を目指そう

1 「第6回総会」を開催

令和3年8月8日の第6回総会において、第6期の理事と監事が、各地区から選ばれた候補者を選考委員の選考を経て採決する方法で選出されました。また、8月16日の役員会で、組合長及び副組合長が互選され、各理事の担当係も決まりました。

役員一同組合の事業推進のため、一生懸命努力いたす所存でございます。組合員の皆様方のご支援ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

理事

中志段味

	氏名	担当
北部	河本 守彦	組合長
	深田 仁	換地◎
西部	野田 純男	換地
	野田 富雄	会計◎
東部	野田 速史	工事◎
	深田 健太	庶務
	深田 三雄	換地
南部	川本 善博	工事
	佐藤 完治	庶務
中部	川本 英光	換地
	清水 寿	庶務◎

諏訪の原

	氏名	担当
北部	岡田 吉市	補償
	岡本 茂雄	補償◎
	加藤 正博	工事
中部	加藤 紳市	工事
	津坂 勝	会計
南部	石野 渡	換地
	野田 辰雄	副組合長

庶務…庶務係、会計…会計係、
補償…補償・移転係、工事…設
計・工事係、換地…換地係
◎は委員長

長根・吉田洞

氏名	担当
稲垣 一富	庶務
竹市 匡宏	工事
竹之内 修	補償
丹羽 剣太郎	副組合長
三宅 陽一郎	補償

地区外

氏名	担当
浅野 元治	補償
高木 昇攻	会計

監事

中志段味 河本 行功

諏訪の原 浅野 勝美

長根・吉田洞 山田 宏二

2 大規模商業街区の状況について

- ・B1ブロック用地Aでは、コストコが令和3年7月8日に開店しました。
- ・B1ブロック用地B（交通広場を含む）は、公募を実施した結果、優先交渉権者を（株）ビッグモーター（自動車販売等）に決定し、現在は、交渉等を行っております。

大規模商業施設街区位置図



B1ブロック配置図



裏面有り

3 工事状況等（令和3年7月時点）

- ・70 街区用地Cの造成工事は完了し、コストコ開店後の渋滞対策のため、組合からコストコへ一部用地を貸し、コストコが臨時駐車場として使用しています。
- ・除草作業は、昨年度に引き続き経費を削減するため、組合理事が現地確認・監督してまいります。問い合わせ等については、組合事務所にご連絡ください。

4 理事会等の開催状況（令和3年4月～令和3年7月）

（1）理事会・役員会

回数	月 日	主な審議事項
第1回	4月7日	・組合ニュース ・令和3年度土壤調査業務委託の設計説明
第2回	4月21日	・令和3年度中志段味特定土地区画整理事業における再建計画策定支援業務委託 ・暫定使用申請 ・保留地処分価格 ・用地Bの公募期間 ・令和2年度76条申請に伴う仮換地杭設置等測量業務委託及び同業務の設計・監督・検査業務委託の変更設計説明
第3回	5月12日	・事業関係者との調停条項の合意 ・第6回総会 ・保留地売買契約 ・令和2年度都計志段味環状線設計協議図作成業務委託の変更設計説明 ・土地区画整理事業における調査
第4回	5月26日	・組合だより ・総会・総代会の開催 ・コストコ臨時駐車場
第5回	6月9日	・第6回総会 ・令和3年度仮換地杭設置等測量業務委託及び同業務委託の設計・監督・検査業務委託の設計説明 ・暫定使用申請 ・従前地分筆申請
第6回	6月23日	・中志段味地区計画に関する協定書の一部を変更する協定書 ・個別訪問
第7回	7月7日	・令和2年度支出予算額の流用等 ・令和2年度収支決算等 ・70街区に係る覚書 ・暫定使用申請
第1回 役員会	7月21日	・令和2年度収支決算等
第8回	7月21日	・第6回総会 ・第2号公園及び第11号公園(中志段味第13号公園)引継図書作成業務委託の協定書 ・長戸橋及び吉田橋点検業務委託の協定書 ・第4期特殊道路(長戸川)築造工事の変更協定 ・設計図の変更
第9回	7月28日	・要望書回答 ・第6回総会

（2）各係会

庶務・会計係会9回、設計工事係会9回、換地係会3回、設計工事・換地合同係会を3回を開催。

（3）特別委員会等

評価委員会を1回、監査会を1回開催。

また、事業再建の検討のため理事全員での事業推進検討会を5回開催するとともに、組合、名古屋市、公社での事業推進会議を4回開催。

【訃報】当組合の監事を務めていたおりました三宅豊毅監事が8月11日にご逝去されました。ご冥福をお祈りいたします。

発行

名古屋市中志段味特定土地区画整理組合

電話（052）736-5030

※ご意見、ご質問などありましたらお寄せください。