

組合スローガン：一致団結、総力を挙げて事業の早期完成を目指そう

1 「総代補欠選挙」を実施

令和4年12月の変更事業計画及び定款の認可に伴い、総代の定数55名に対し、区画整理区域が縮小され総代が45名となったため、令和5年2月5日(日)に総代選挙(有効投票数608票)を行いました。当選した10名の皆様が、2月17日に就任されました。

〈総代補欠選挙当選者10名 50音順・敬称略〉

(所有権者9名)

加藤幸子(西荒古)、鎌倉信男(南原)、河本清孝(守山区深沢)、川本美幸(可良素)

野田敏男(可良素)、野田嘉久(湿ケ)、深田隆裕(富士塚)、松原茂(長根)

横井利幸(南原)

(借地権者1名)

谷口陽治(西荒古)

2 「第60回総代会」を開催

令和5年3月19日(日)午後1時30分より、サイエンス交流プラザ大会議室において総代会を開催し、総代50名(書面による1名を含む)出席のもと、議案「令和5年度収支予算(案)」について審議が行われ、賛成多数で可決されました。また、組合から令和4年度上半期収支決算等及び大規模商業施設について状況報告をさせていただきました。なお、議案の概要、質疑応答は、「組合だより」(5月発行)に掲載する予定です。

3 大規模商業街区の状況について

○B1ブロック用地C

契約に向けて事業者と調整を行っている最中ですが、今後、コストコ店舗の駐車場として整備する予定です。

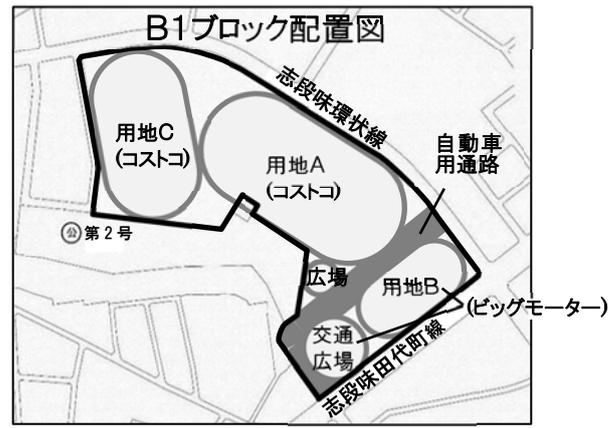
○その他

B1ブロック用地Bでは、ビッグモーターが引き続き建設工事の準備をしており、令和5年冬頃開店予定と聞いております。

大規模商業施設街区位置図



B1ブロック配置図



裏面有り

4 工事状況等

除草作業は、昨年度に引き続き経費を削減するため、組合理事が現地確認・監督してまいります。問い合わせ等については、組合事務所にご連絡ください。
(除草は、区画整理の継続地区内が対象となります。)

5 理事会等の開催状況（令和4年11月～令和5年3月）

(1) 理事会・役員会

回数	月 日	主な審議事項
第14回	11月2日	・70街区(用地C)保留地の優先交渉権者等の選定 ・事業監理会等 ・事業再開までの流れ ・定款の変更認可申請 ・用水路の浚渫工事の見積り
第15回	11月16日	・包括業務委託に関する覚書 ・令和4年度上半期収支決算等 ・総代選挙 ・仮換地分筆申請 ・仮換地指定取消通知等の発送 ・令和4年度砂防指定地内行為変更許可申請書作成業務委託 ・地区外予定地の市所管外道路の補修
第16回	11月30日	・組合ニュース第22号 ・令和4年度総代選挙運営支援業務委託 ・総代補欠選挙開催通知等 ・地域環境改善地区における営農の代替え水利 ・地域環境改善地区に関する愛知用水の撤去 ・自然に発生した作止め補償をしていない立竹木の補償 ・仮換地指定取消通知等の発送
第17回	12月7日	・組合長及び副組合長の互選 ・係分担
第2回役員会	12月21日	・令和4年度上半期収支決算等の監査報告
第18回	12月21日	・第2回個別仮換地変更(案)説明会 ・仮換地分筆申請 ・総代補欠選挙
第19回	1月11日	・組合だより第83号 ・第2回個別仮換地変更(案)説明会 ・事業監理会規約(案)等 ・総代補欠選挙 ・要望対応
第20回	1月25日	・総代会開催のお知らせ ・総代補欠選挙
第21回	2月1日	・総代補欠選挙
第22回	2月15日	・令和4年度除草委託の変更設計説明 ・第60回総代会議案書および開催通知 ・第7回事業計画変更の事前協議(道路・河川) ・公共施設用地(河川・水路)の施行地区編入の変更承認申請
第23回	3月1日	・第60回総代会
第24回	3月15日	・第60回総代会報告事項 ・ユニー(株)との変更覚書 ・令和5年度業務委託(事務委託) ・総代会運営等業務委託 ・再建計画推進支援業務委託 ・調査設計等業務委託 ・令和5年度設計協議監理業務委託 ・令和4年度道路等維持補修工事の変更設計説明 ・令和5年度道路等維持補修工事の設計説明 ・令和5年度除草委託の設計説明 ・中志段味特定土地区画整理事業の施行区域境における市有地の管理に係る補修・修繕業務等に関する年度協定(5年度) ・暫定使用申請

(2) 各係会

庶務・会計係会7回、設計工事係会9回、補償移転係会3回、換地係会5回、設計工事・換地合同係会2回開催。

(3) 特別委員会等

事業再建の検討のため、理事全員での事業推進検討会を1回、組合・名古屋市・公社での事業推進合同会議を1回、事業監理会を1回開催。

発行

名古屋市中志段味特定土地区画整理組合

電話(052)736-5030



組合HPは、「中志段味」で検索
又はQRコードから

※ご意見、ご質問などありましたらお寄せください。